



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष ३, अंक ३(२)]

गुरुवार, जानेवारी ५, २०१७/पौष १५, शके १९३८

[पृष्ठे २, किंमत : रुपये ९.००

असाधारण क्रमांक ६

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

महसूल व वन विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ४ जानेवारी २०१७

अधिसूचना

महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६.

क्रमांक जमीन-२०१६/प्र.क्र. ३६४/ज-८.—महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, १९६६ (१९६६ चा महा. ४१) याच्या कलम ३३० अ द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा व याबाबतीत त्यास समर्थ करणाऱ्या इतर सर्व अधिकारांचा वापर करून, महाराष्ट्र शासन याद्वारे असा निदेश देते की,

(क) उक्त संहितेच्या कलम ३७ अ च्या पोट-कलम (१) खाली प्रदान करण्यात आलेले राज्य शासनाचे अधिकार हे जेथवर, नागपूर व अमरावती महसूल विभागांतील कोणत्याही नझूल जमिनीसंदर्भात अतिरिक्त चटई क्षेत्र निर्देशांकाचा (एफ.एस.आय.) वापर, हस्तांतरणीय विकास हक्काचे (टी.डी.आर.) हस्तांतरण किंवा वापरातील बदल यासाठी राज्य शासनाची पूर्व परवानगी घेण्याशी संबंधित असतील तेथवर ; आणि

(ख) उक्त संहितेच्या कलम ३७ अ च्या पोट-कलम (२) खाली प्रदान करण्यात आलेले राज्य शासनाचे अधिकार हे जेथवर, खंड (क) नुसार देण्यात आलेल्या परवानगीसाठी नजराणा मूल्य किंवा आकार व अनर्जित उत्पन्नाचा हिस्सा वसूल करण्याशी संबंधित असतील तेथवर,

ते शासनाने यासंबंधात वेळोवेळी काढलेल्या सर्वसाधारण किंवा विशेष आदेशाद्वारे विनिर्दिष्ट करण्यात येतील अशा अटी व शर्तीना अधीन राहून, संबंधित जिल्हाधिकाऱ्याकडून देखील, त्याच्या अधिकार क्षेत्राच्या मर्यादित, वापरता येण्याजोगे असतील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

मा. आ. गुट्टे,
शासनाचे उप सचिव.

(१)

REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 4th January 2017

NOTIFICATION

MAHARASHTRA LAND REVENUE CODE, 1966.

No. Jamin-2016/C.R. 364/J-8.—In exercise of the powers conferred by section 330A of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966 (Mah. XLI of 1966), and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra hereby directs that the powers of the State Government conferred,—

(a) under sub-section (1) of section 37A of the said Code, in so far as they relate to grant of prior permission of the State Government for use of additional Floor Space Index (FSI), transfer of Transferable Development Rights (TDR) or change of use of any *Nazul* land in Nagpur and Amravati Revenue Divisions, and

(b) under sub-section (2) of said section 37A, in so far as they relate to recovery of such premium or charge and share of unearned income, for the permission granted in pursuance of clause (a), shall also be exercisable by the concerned Collector, within the limits of his jurisdiction, subject to such terms and conditions as may be specified, by general or special orders, issued by the Government in this regard, from time to time.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

M. A. GUTTE,
Deputy Secretary to Government.